

A N E X O D - COMPOSIÇÃO DO BDI

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JARDIM DE MINAS-MG		RECURSOS PRÓPRIOS
OBJETO: EXECUÇÃO DE REFORMA EM BEM TOMBADO PELO PATRIMÔNIO HISTÓRICO E ARTÍSTICO		DATA: 21/07/2020
LOCAL: ANTIGA MATRIZ DO SENHOR BOM JESUS DO MATOZINHOS	FORMA DE EXECUÇÃO:	
REFERÊNCIA: SETOP LESTE JANEIRO/2020; E SINAPI MG ABRIL/2020 - AMBAS COM DESONERAÇÃO	() DIRETA	(X) INDIRETA
PRAZO DE EXECUÇÃO: 2 (DOIS) MESES		BDI 27,82%

COMPOSIÇÃO DO BDI (CONFORME ACÓRDÃO Nº 2622/13 e LEI Nº 13.161 DE 31/08/15)

CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS

		(ISS = 2,00%)	DIFERENCIADO	INCIDÊNCIA
CUSTO DIRETO	CD	100,00%	100,00%	
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	AC	4,89%	4,50%	CD
LUCRO	L	7,97%	5,00%	CD
DESPESAS FINANCEIRAS	DF	0,37%	0,37%	CD
SEGUROS, GARANTIAS E RISCO		2,27%	1,62%	CD
SEGUROS + GARANTIAS	S	1,00%	0,82%	CD
RISCO(*)	R	1,27%	0,80%	CD
TRIBUTOS	I	4,65%	3,65%	PV
ISS	ISS	1,00%		PV
PIS	PIS	0,65%	0,65%	PV
COFINS	COFINS	3,00%	3,00%	PV
CPRB	INSS	4,50%	4,50%	PV
FÓRMULA DO BDI				
BDI =		$\frac{(1 + (AC + S + G + R)) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - (I + CPRB))}$		
BDI(NUMERADOR)		16,13%	11,84%	
BDI(DENOMINADOR)		90,85%	91,85%	
BDI =		27,82%	21,76%	

Clifford Peterle Rezende - Engenheiro Civil
 Engenheiro responsável técnico pela elaboração da planilha

CREAMG Nº56.477/D

Sérgio Martins
 Prefeito Municipal de Bom Jardim de Minas-MG